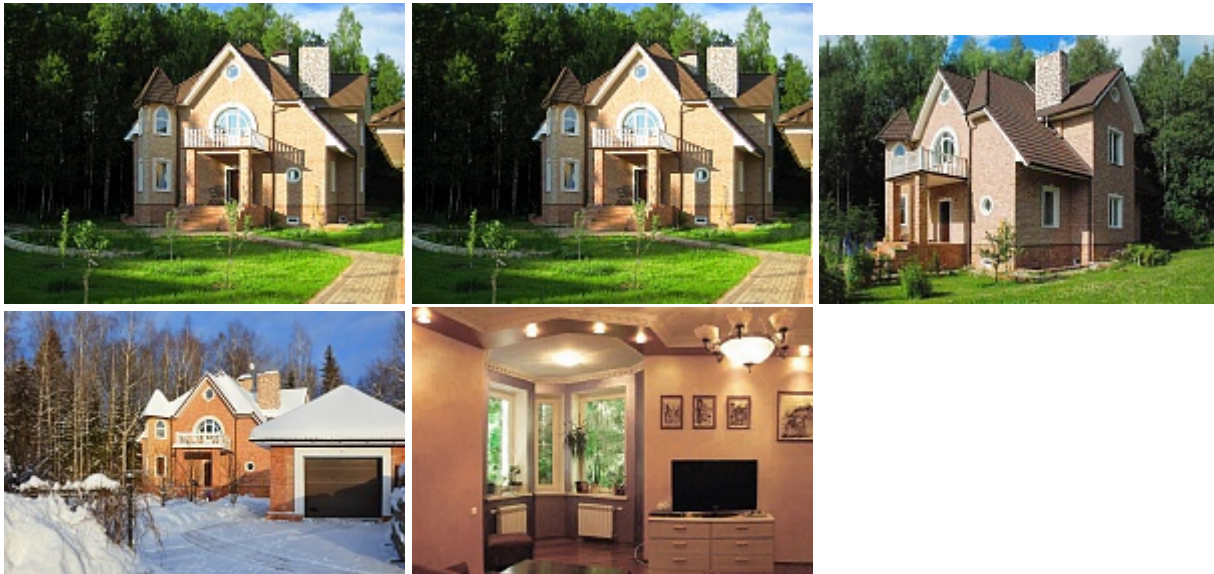


+7 (495) 120-26-36
www.elitehome.ru


НОВОЕ КАЧЕСТВО
Услуги на рынке недвижимости

Продажа коттеджа 386 кв.м. в КП Уборы / Мансурово по Новорижскому шоссе





Дополнительная информация

Стоимость объекта: от 33 000 000 РУБ. (\$ 431 000)

Продается 4-х этажный коттедж площадью 386 кв.м., на прилесном участке 22 сотки.
Дом расположен в охраняемом коттеджном поселке «Уборы», в 50 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Планировка:

Цокольный этаж: бильярдная с камином, комната отдыха, с/у, душ, финская сауна, бассейн 10 кв. м, спортзал, кладовка, котельная.

Первый этаж: холл, кухня, столовая, гостиная, гостевая спальня, с/у, ванная.

Второй этаж: 4 спальни, с/у, ванна, балкон, терраса.

Мансарда: детская игровая

Архитектура дома выполнена в замковом стиле. В отделке интерьера использованы высококачественные материалы. Во всем доме - деревянные полы (массив) из ценных пород древесины: тигровое дерево, ирокко, мербау, дуб, ясень. Мраморная лестница, камин, итальянские межкомнатные двери (массив). Спутниковое ТВ.

Дом продается частично с мебелью

В доме создано все для уюта и комфортного проживания.

На участке дополнительные строения:

Летний домик 50 кв.м.

Гараж 30 кв.м.

Беседка с кирпичной печкой для барбекю

Участок наполовину лесной: хвойные, березы, дубы.

Выполнен ландшафтный дизайн: газон, дорожки, освещение, декоративные растения, плодовые деревья и кустарники: яблоки, сливы, вишни, малина, алыча, ежевика, смородина, крыжовник, клубника, земляника, виноград.

На участке пруд, обособлен и граничит с лесом.

Возможно увеличение участка за счет аренды любой площади примыкающего леса.

Грибы лесные на участке и за забором. Очень тихое, душевное место.

Все коммуникации (газ, вода, канализация) централизованные, электричество – 25 кВт

Камерный поселок на 40 домов полностью застроен, открытые заборы, дорожки, фонари, детская игровая площадка.