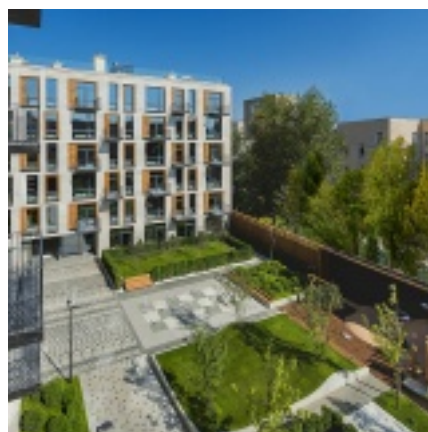
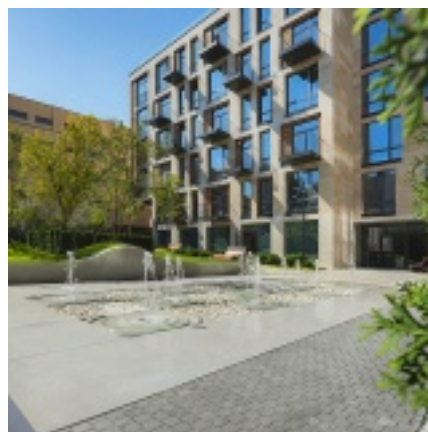
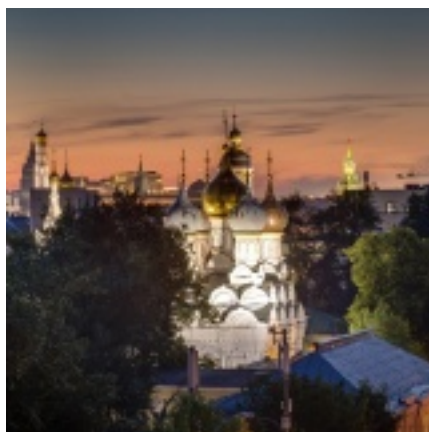
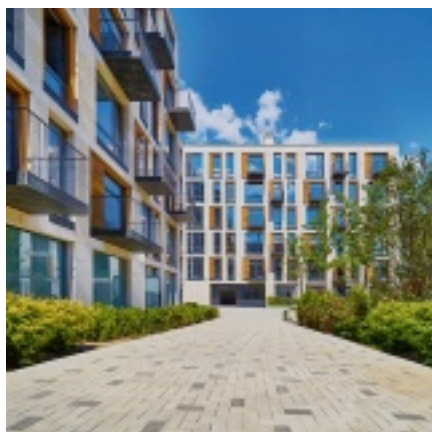
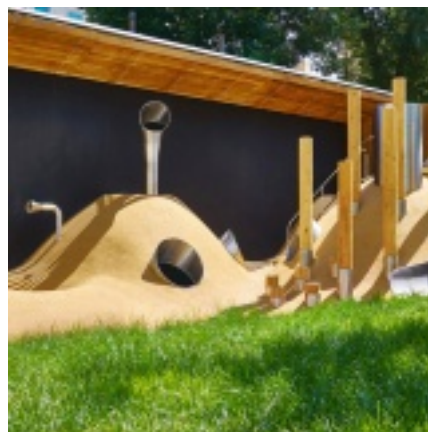
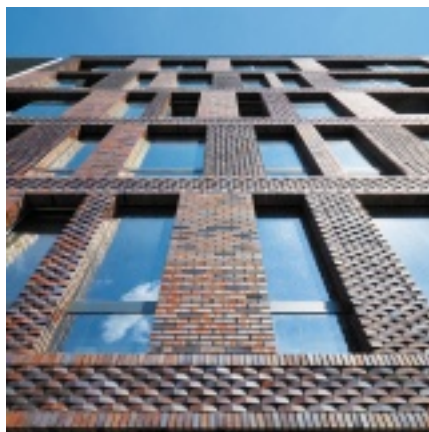




НОВОЕ КАЧЕСТВО

*Услуги на рынке недвижимости*

## Элитный дом Малая Ордынка, 19





Район: Замоскворечье

Адрес: Москва, ул. Малая Ордынка, 19

Годы сдачи: 2019

Метро: Третьяковская

Количество квартир: 67

Площадь от: 63 м<sup>2</sup>

Класс жилья: Премиум

Этажность: 6

Стоимость от за м<sup>2</sup>: 579 365 Руб.

Материал здания: Монолитно-кирпичный

[Ссылка на объект](#)

### Описание

Элитный дом Малая Ордынка 19 находится в 1,4 км от Кремля на тихой непроездной улице, где почти нет машин и мало пешеходов. В шаговой доступности расположены главные достопримечательности столицы: музеи, театры, храмы, набережные и прогулочные зоны. Современная архитектура дома аккуратно вписана в историческую застройку исторического Замоскворечья.

Из окон роскошных квартир и пентхаусов открываются великолепные виды на исторический центр Москвы. На закрытой территории дома находится ландшафтный двор-сад с частными зонами для отдыха и уникальной детской площадкой Kid's Lab.

Каждая квартира оборудована комплексной системой звукоизоляции. Звуки с улицы подавляются стеклопакетами с шумоизоляцией, от шума соседей защищают изоляция типа «плавающий пол» и особые межквартирные стены, установленные на специальные вставки. Бесшумные скоростные лифты не будут слышны из квартир. Все системы комфорта установлены на виброопоры, изолированы шумопоглощающими материалами и размещены на максимальном удалении от жилых помещений.

Комфортный паркинг расположен на двух подземных этажах. По нему удобно передвигаться на автомобиле любого класса благодаря тщательно продуманному проекту машино-мест и навигации.

В доме Малая Ордынка 19 вода фильтруется до уровня питьевой, воздух постоянно обновляется, очищается и увлажняется. Для спокойствия и абсолютной безмятежности жителей работают профессиональная Служба Комфорта и заботливый консьерж-сервис. Благодаря стандарту премиального сервиса Sminex Premium Service любой вопрос, связанный с проживанием, решается быстро и комфортно.