

## 3-х комнатная квартира







ЖК: Жилой комплекс Садовые

Кварталы

Район: Хамовники

Жилая площадь: 55 м<sup>2</sup>

Количество комнат: 3

Тип недвижимости: Квартира

Стоимость: 32 011 007 Руб.

Стоимость за м<sup>2</sup>: 363 761 Руб.

Адрес: Москва, ул. Усачёва, 11

Метро: Фрунзенская

Общая площадь: 88 м<sup>2</sup>

Этаж: 2

Тип отделки: без отделки

Материал здания: Монолитно-

кирпичный

Ссылка на объект

## Описание

3-комнатная квартира общей площадью 88 кв.м. Свободная планировка предполагает кухню-гостиную, 2 спальни, 2 санузла. Жилой комплекс Садовые Кварталы — проект, обогнавший время, в рамках которого успешно реализуются самые актуальные идеи мировой урбанистики. Именитые архитекторы-авторы проекта использовали только качественные строительные материалы и грамотные инженерные решения. Охраняемая и обособленная жилая зона; детские дорожки безопасности, отсутствие автомобилей на территории и круглосуточная система видеонаблюдения. Продуманная социальная инфраструктура района состоит из многочисленных школ, детских садов, заведений высшего образования. Непосредственная близость к центру и отличная транспортная доступность сочетаются с прекрасной экологией и удаленностью от автомагистралей. Отдельного внимания заслуживает внутренний ландшафтный интерьер. Под парковую зону отведено около 6 га, высажены более 600 хвойных и лиственных деревьев и свыше 350 000 кустарников разных пород. Даже спустя годы

недвижимость в этом комплексе не потеряет своей актуальности!