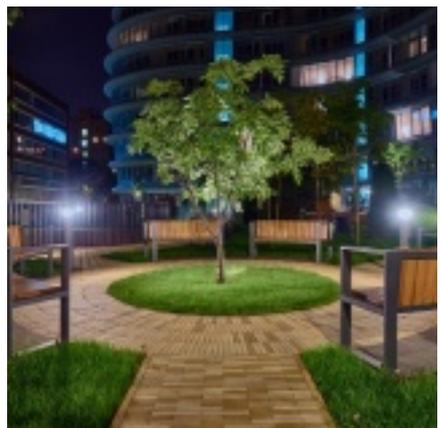
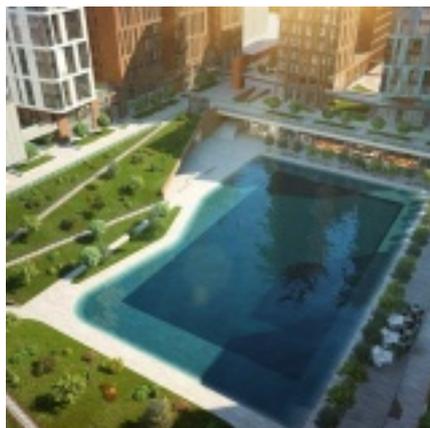




НОВОЕ КАЧЕСТВО

*Услуги на рынке недвижимости*

## 4-х комнатная квартира





ЖК: Жилой комплекс Садовые Кварталы

Район: Хамовники

Жилая площадь: 90 м<sup>2</sup>

Количество комнат: 4

Тип недвижимости: Квартира

Стоимость: 51 271 818 Руб.

Стоимость за м<sup>2</sup>: 371 535 Руб.

Адрес: Москва, ул. Усачёва, 11

Метро: Фрунзенская

Общая площадь: 138,4 м<sup>2</sup>

Этаж: 3

Тип отделки: без отделки

Материал здания: Монолитно-кирпичный

[Ссылка на объект](#)

### Описание

Светлая 4-комнатная квартира в самом масштабном элитном комплексе столицы «Садовые Кварталы»! Квартира представлена в свободной планировке, благодаря которой можно воплотить Ваши мечты об идеальном доме.

Жилой комплекс Садовые Кварталы — проект, обогнавший время, в рамках которого успешно реализуются самые актуальные идеи мировой урбанистики. Именитые архитекторы-авторы проекта использовали только качественные строительные материалы и грамотные инженерные решения.

Охраняемая и обособленная жилая зона; детские дорожки безопасности, отсутствие автомобилей на территории и круглосуточная система видеонаблюдения. Продуманная социальная инфраструктура района состоит из многочисленных школ, детских садов, заведений высшего образования.

Непосредственная близость к центру и отличная транспортная доступность сочетаются с прекрасной экологией и удаленностью от автомагистралей.

Отдельного внимания заслуживает внутренний ландшафтный интерьер. Под парковую зону отведено около 6 га, высажены более 600 хвойных и лиственных деревьев и свыше 350 000 кустарников разных пород. Даже спустя годы недвижимость в этом комплексе не потеряет своей актуальности!