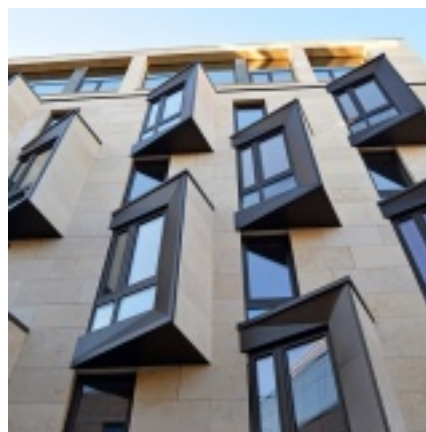
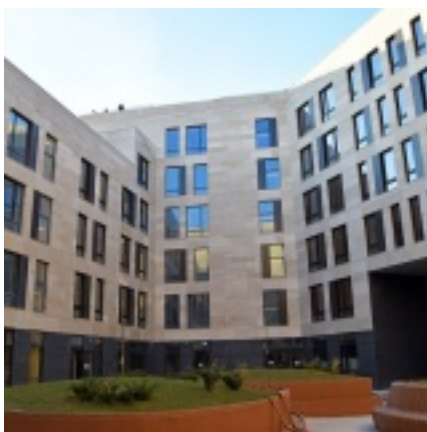
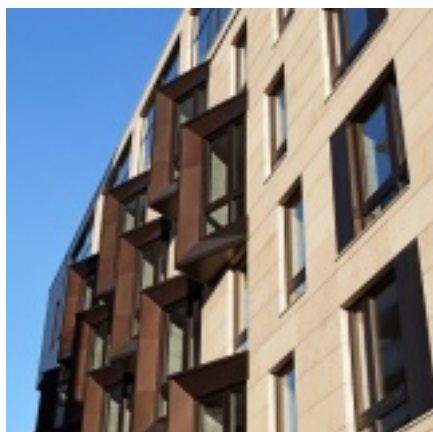




3-х комнатные апартаменты



ЖК: Элитный комплекс Балчуг
Вьюпоинт

Район: Замоскворечье

Жилая площадь: 94 м²

Количество комнат: 3

Адрес: Москва, Садовническая наб., 3-7

Метро: Третьяковская

Общая площадь: 124 м²

Этаж: 2

Тип недвижимости: Апартаменты

Тип отделки: без отделки

Стоимость: 49 000 000 Руб.

Материал здания: Монолитный

Стоимость за м²: 395 161 Руб.

[Ссылка на объект](#)

Описание

3-х комнатные апартаменты со свободной планировкой всего в 500 метрах от Кремля в комплексе "Балчуг Вьюпойнт".

Апарт-резиденции в "Балчуг Вьюпойнт" представляют собой замкнутый многоугольник переменной этажности (от четырех до шести этажей) с уютным зеленым и безопасным внутренним двором. Первый этаж отведен под нежилые помещения: офисы, административные и кафе. Два подземных уровня здания занимает удобный современный паркинг, рассчитанный на 155 мест для автомобилей и 11 мест для двухколесного транспорта. Стоянка оборудована новейшими системами охраны и видеонаблюдения. В апартаменты с нее можно будет подняться на лифтах. Школы, детские сады, лечебные учреждения расположены на небольшом расстоянии от комплекса. До Садового кольца — около 2-х км. Рядом с комплексом проходят две набережные: Раушская и Котельническая. Напротив Балчуг Вьюпойнт, на мосту через Водоотводной канал, находится одна из лучших точек панорамного обзора в столице, откуда открывается вид практически на все достопримечательности.