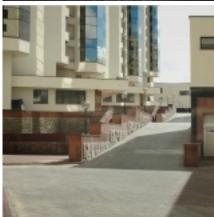


## 3-х комнатная квартира



















ЖК: Жилой комплекс Вавилово

Район: Ломоносовский

Жилая площадь:  $80 \text{ м}^2$ 

Количество комнат: 3

Адрес: Москва, ул. Архитектора

Власова, 6

Метро: Профсоюзная

Общая площадь: 105 м<sup>2</sup>

Этаж: 2

Тип недвижимости: Квартира Тип отделки: без отделки

Стоимость: 36 200 000 Руб. Материал здания: Монолитно-

кирпичный

Стоимость за  $M^2$ : 344 762 Руб.

Ссылка на объект

## Описание

Просторная светлая 3-комнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса "Вавилово".

Элегантный комплекс "Вавилово" выполнен в стиле современной классики. Архитектор соединил в проекте жилого дома современный стиль, новейшие инженерные решения и гармонично вписал дом в окружающий ландшафт. Перед домом расположен сквер с благоустроенной прогулочной зоной и детские площадки, велосипедная дорожка, ведущая прямо к парку. Внутренняя инфраструктура включает в себя роскошные холлы, бассейн, спортивный клуб, подземный паркинг, келлеры, колясочные комнаты, закрытую территорию, круглосуточную охрану и обслуживание внутренней и внешней территории.

На последних этажах всех пяти секций находятся эксплуатируемые кровли с приватной зоной отдыха для жильцов.

Жилой комплекс «Вавилово» построен рядом со старинным памятником архитектуры – Воронцовский парк с живописным каскадом прудов, игровыми площадками, аллеей игр «Добрые сказки», китайским садом и шахматным павильоном. Также резидентам "Вавилово" придётся по душе близость уникального природного парка Воробьевы горы, который является любимым местом отдыха москвичей. Инфраструктура района богата - здесь расположены Российская академия наук, Московский Государственный Университет и другие престижные московские вузы.

В шаговой доступности находятся медицинские учреждения, аптеки, магазины, торговые центры, кинотеатр, кафе и рестораны.