НОВОЕ КАЧЕСТВО
*Услуги на рынке недвижимости*

# 6-х комнатная квартира 272,3 кв.м. в Astris

ЖК: Резиденции Astris

Адрес: Ксоыгина, 21

Район: Гагаринский

Метро: Воробьевы горы

Жилая площадь: 170 м$^2$

Общая площадь: 272,3 м$^2$

Количество комнат: 6

Этаж: 5

Тип недвижимости: Квартира

Тип отделки: с отделкой

Стоимость: 1 Руб.

Материал здания: Монолитно-кирпичный

Стоимость за м$^2$: 0 Руб.

Ссылка на объект

Описание

Предлагается 6-ти комнатная квартира с эксклюзивной дорогостоящей

отделкой.
Планировочное решение: кухня - 13 кв.м., гостиная - 84,4 кв.м., спальня - 18,5 кв.м., спальня - 17,8 кв.м., спальня - 15,3 кв.м., спальня - 17,4 кв.м., кабинет - 15,8 кв.м., 5 с/у, 4 гардеробные комнаты, постирочная и дровяной камин.
Окна данной квартиры выходят на МГУ, красивый парк и тихий зеленый двор.
Сам дом расположен на границе с Воробьевыми Горами — главным природным заказником Москвы.
Клубная Резиденция ASTRIS построена в стиле неоклассицизма, навесной вентилируемый фасад облицован юрским мрамором и декоративными элементами. Места общего пользования отделаны натуральными материалами.
В доме 43 резиденции, в каждой из которых, установлен дровяной камин.
Внутренняя инфраструктура дома очень обширная: фитнес-центр, бассейн с и несколькими саунами и спа-центром, салон красоты, детская игровая комната, переговорные комнаты для деловых встреч, консьерж-сервис.
В доме подземный паркинг на 140 м/м.
Вблизи расположены лучше образовательные учреждения: лицеи №1533 и №1535, гимназия №45, Британская международная школа, МГУ, МГИМО. Также рядом Дворец пионеров на Воробьевых горах и Московский цирк. Дом имеет очень хорошую транспортную доступность: улица Косыгина находится на пересечении трех проспектов: Мичуринского, Ленинского и Вернадского, а также имеет выезд на Кутузовский проспект.