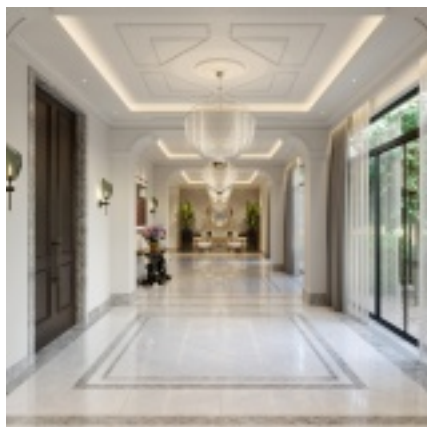




НОВОЕ КАЧЕСТВО

*Услуги на рынке недвижимости*

## 3-х комнатные апартаменты в клубном доме Carre Blanc



ЖК: Клубный дом Carre Blanc

Адрес: Пречистенская набережная

Район: Хамовники

Метро: Кропоткинская

Количество комнат: 3

Общая площадь: 128 м<sup>2</sup>

Тип недвижимости: Апартаменты

Этаж: 3

Стоимость: 1 Руб.

Тип отделки: без отделки

Стоимость за м<sup>2</sup>: 0 Руб.

Материал здания: Монолитный

[Ссылка на объект](#)

### Описание

Светлые угловые 3-х комнатные апартаменты, площадью 128 кв.м. располагаются на 3-м и 4-м этажах клубного дома Carré Blanc.

В апартаментах 6 окон с видом во внутренний двор и Пушкинский музей. Возможное планировочное решение: кухня-гостиная 57,2 кв.м., спальня - 17,4 кв.м., спальня - 16,9 кв.м., 2 с/у - 8,5 кв.м. и 4,5 кв.м., гардеробная комната - 6,5 кв.м., кладовая - 4,1 кв.м., прихожая - 6,7 кв.м., коридор - 5,9 кв.м.

Исключительное месторасположение. Великолепные видовые характеристики, индивидуальный архитектурный стиль, а также непревзойденный уровень приватности и комфорта - все это делает Carré Blanc новой достопримечательностью столицы.

На почти 600 кв. м общественного пространства будут расположены ресепшен, элегантный салон-гостиная, библиотека, а также зал для индивидуальных тренировок. В планах девелопера — формирование домашней коллекции произведений искусства и уникальной библиотеки, доступной жителям дома и их гостям, а также совместно с арт-консьержами LOBBY организация светских мероприятий, возрождающих традиции интеллектуальных салонов начала XX века.

Высокие окна просторного лобби с трех сторон выходят во внутренний двор Carré Blanc, где будет разбит роскошный сад из более чем 200 деревьев и кустарников. Продолжая тему искусства, центральной частью сада станет необычный фонтан, выполненный в форме неглубокой каменной чаши, обрамленной ветвистым маньчжурским орехом.

В доме подземный паркинг на 70 м/м. (-1 и -2 этажи). Территория дома огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. На въезде предусмотрена стационарная система автоматической мойки колес.

Дополнительно на -1 этаже размещена мойка автомобилей на 1 пост.

Проект расположен в центре г. Москвы, в Центральном административном округе, район Хамовники. Квартал ограничен с северо-запада улицей Волхонка, с северо-востока улицей Ленивка, с юго-востока Пречистенской набережной, с юго-запада Всехсвятским проездом. С юго-запада располагается Храм Христа Спасителя, с запада - Московская государственная картинная галерея Ильи Глазунова, в непосредственной близости расположен московский Кремль.

Цена по запросу.