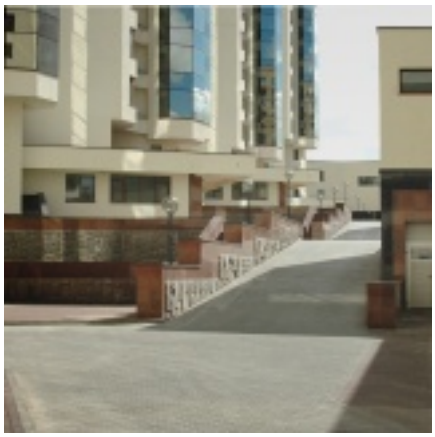
НОВОЕ КАЧЕСТВО
Услуги на рынке недвижимости

Жилой комплекс Вавилово



Район: Ломоносовский

Годы сдачи: 2013

Количество квартир: 250

Класс жилья: Премиум

Стоимость от за м^2: 380 000 Руб.

Адрес: Москва, ул. Архитектора Власова, 6

Метро: Профсоюзная

Площадь от: 75 м^2

Этажность: 14 — 18

Материал здания: Монолитно-кирпичный

Ссылка на объект

Описание

Элегантный комплекс "Вавилово" выполнен в стиле современной классики. Архитектор соединил в проекте жилого дома современный стиль, новейшие инженерные решения и гармонично вписал дом в окружающий ландшафт. Здание построено с учетом рельефа местности застройки и имеет ступенчатую структуру.
Перед домом расположен сквер с благоустроенной прогулочной зоной и детские площадки, велосипедная дорожка, ведущая прямо к парку.
Внутренняя инфраструктура включает в себя роскошные холлы, бассейн, спортивный клуб, подземный паркинг, келлеры, колясочные комнаты, закрытую территорию, круглосуточную охрану и обслуживание внутренней и внешней территории.
На последних этажах всех пяти секций находятся эксплуатируемые кровли с приватной зоной отдыха для жильцов.
Наличие современного, надежного и продуманного инженерного оснащения в жилом комплексе играет особую роль. Системы вентиляции, кондиционирования, отопления, энергоснабжения и пожарной безопасности, установленные в доме, отвечают самым высоким стандартам и изготовлены мировыми лидерами производства инженерного оборудования.
В подъездах дома установлены лифты немецкого концерна “Thyssenkrupp”, централизованная система вентиляции и кондиционирования, которая обеспечивает циркуляцию и воздухообмен в квартире, насыщая жилое пространство кислородом при помощи

вентиляционных установок фирмы WOLF (Германия) и холодильных машин фирмы DAIKIN (Япония).
Жилой комплекс «Вавилово» построен рядом со старинным памятником архитектуры – Воронцовский парк с живописным каскадом прудов, игровыми площадками, аллеей игр «Добрые сказки», китайским садом и шахматным павильоном. Также резидентам "Вавилово" придётся по душе близость уникального природного парка Воробьевы горы, который является любимым местом отдыха москвичей. Инфраструктура района богата - здесь расположены Российская академия наук, Московский Государственный Университет и другие престижные московские вузы. В шаговой доступности находятся медицинские учреждения, аптеки, магазины, торговые центры, кинотеатр, кафе и рестораны.